



## Villa JAMAICA

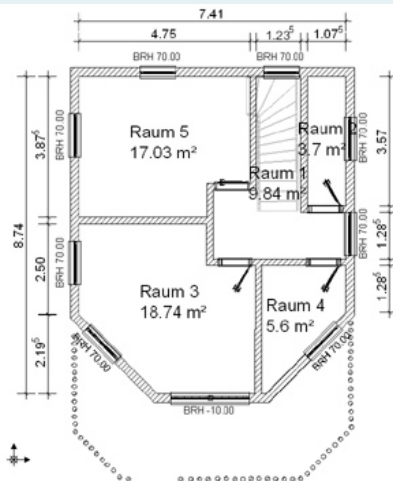
213,53 m<sup>2</sup> überbaute Fläche ♦ 136,72 m<sup>2</sup> Netto-Wohnfläche ♦ 48,96 m<sup>2</sup> Terrassen



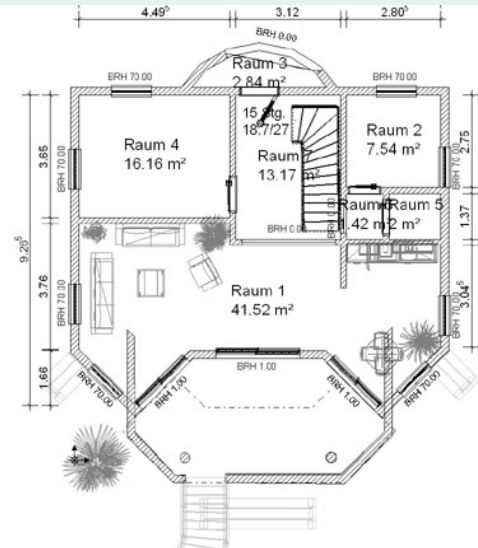
Copyright sunhouseinvest



Copyright sunhouseinvest



### 1.OG



### EG

**Villa JAMAICA: Verspielte Spanisch-Andalusische Villa über 2 Ebenen mit überdachter Terrasse und sonnenverwöhnter Dachterrasse.**

**EG:** 127,16 m<sup>2</sup> überbaute Fläche, **81,81 m<sup>2</sup> Netto-Wohnfläche (deutsche DIN)**, 28,77 m<sup>2</sup> überd. Terrassen, *Wohnsalon, Essbereich, Küche, 1 Schlafzimmer, Bad, Flur, Abstell., überdachte Terrasse*

**1.OG:** 86,37 m<sup>2</sup> überbaute Fläche, **54,91 m<sup>2</sup> Netto-Wohnfläche (deutsche DIN)**, 20,19 m<sup>2</sup> Dachterrasse, *2 Schlafzimmer, Bad, Flur, offene Dachterrasse*

**Preis: 132.500 € zzgl. Grstck.**

